



**POLITECHNIKA
BYDGOSKA**

Wydział Budownictwa,
Architektury i Inżynierii Środowiska

Karta przedmiotu Ewidencja gruntów i budynków

1. Informacje podstawowe

Kierunek studiów geodezja i kartografia Jednostka zarządzająca kierunkiem studiów Wydział Budownictwa, Architektury i Inżynierii Środowiska Poziom studiów pierwszego stopnia (inż.) Profil studiów Profil ogólnoakademicki Forma studiów studia stacjonarne		Cykl kształcenia (nabór) 2024/25 Kod przedmiotu 01GKS.PICC.0940.24 Języki wykładowe polski Obligatoryjność Obowiązkowy Blok zajęciowy Przedmioty kierunkowe	
Wymagania wstępne	Brak		
Przedmioty wprowadzające	Brak		
Koordynator	Kinga Szopińska		
Okres Semestr 3	Forma zaliczenia Zaliczenie na ocenę Forma prowadzenia i godziny zajęć Wykład: 15 Ćwiczenia audytoryjne: 15		Liczba punktów ECTS 2.0
Okres Semestr 4	Forma zaliczenia Egzamin Forma prowadzenia i godziny zajęć Wykład: 15 Ćwiczenia projektowe: 15		Liczba punktów ECTS 2.0

2. Efekty uczenia się dla przedmiotu

Kod	Opis efektów uczenia się	Odniesienie do kierunkowych efektów uczenia się	Odniesienie do charakterystyk PRK
Wiedza:			
W1	zna zagadnienia prawne i geodezyjne niezbędne do realizacji zadań związanych z ewidencją gruntów i budynków, w tym prawne podstawy jej funkcjonowania i modernizacji w Polsce; zna źródła pozyskiwania danych o gruntach, budynkach i lokalach oraz raporty obrazujące dane ewidencyjne, odnoszące się do wykonywania map i opracowań do celów prawnych, w tym rozgraniczenia i podziału nieruchomości	GIK_O1_K_W08	P6S_WG P6S_WG_inż
Umiejętności:			
U1	wykorzystuje w praktyce geodezyjnej aktualne akty prawa, posiada umiejętność szczegółowego określenia danych ewidencyjnych oraz umiejętność utworzenia mapy ewidencyjnej na podstawie samodzielnie przygotowanych danych katastralnych; dostrzega aspekty pozatechniczne ze szczególnym uwzględnieniem aspektów prawnych przy formułowaniu i rozwiązywaniu problemów z zakresu geodezji katastralnej	GIK_O1_K_U08, GIK_O1_K_U13	P6S_UW, P6S_UW_inż, P6S_UW P6S_UW_inż
Kompetencje społeczne:			
K1	rozumie potrzebę ustawicznego kształcenia się z uwagi na ocenę dynamicznych zmian zachodzących w gospodarce, szczególnie w kontekście zmieniającej się sytuacji prawnej	GIK_O1_K_K01	P6S_KK

3. Treści programowe

Lp.	Treści programowe	Formy zajęć	Efekty uczenia się dla przedmiotu
1.	Podstawowe pojęcia i definicje (m.in. jednostka ewidencyjna, obręb ewidencyjny, działka ewidencyjna, nieruchomość, jednostki rejestrowe). Prawne podstawy, funkcjonowanie i modernizacja ewidencji gruntów i budynków w Polsce. Źródła pozyskiwania danych o gruntach, budynkach i lokalach. Systematyka użytków gruntowych. Raporty obrazujące dane ewidencyjne. Operat ewidencyjny. Ewidencja gruntów i budynków a księgi wieczyste.	Wykład	W1, K1
2.	Zajęcia polegające na opracowaniu określonych (szczegółowych) zagadnień z zakresu ewidencji gruntów i budynków. Ponadto sprawdzenie wiedzy z przedmiotu i zadanej literatury.	Ćwiczenia audytoryjne	W1, U1, K1
3.	Przygotowanie danych katastralnych na podstawie dokumentacji geodezyjnej w celu utworzenia mapy ewidencyjnej. Przygotowanie dokumentacji niezbędnej do wykonania podziału nieruchomości.	Ćwiczenia projektowe	W1, U1, K1

4. Metody prowadzenia zajęć, weryfikacji efektów uczenia się i warunki zaliczenia

Semestr 3

Forma zajęć			
Wykład	Metody prowadzenia zajęć:		
	Wykład		
	Metody (sposoby) weryfikacji:		Udział:
	Zaliczenie pisemne		100%
	Warunki zaliczenia przedmiotu:		
	Zaliczenie kolokwium pisemnego z informacji obowiązujących na wykładach.		
Ćwiczenia audytoryjne	Metody prowadzenia zajęć:		
	Praca w grupie		
	Metody (sposoby) weryfikacji:		Udział:
	Sprawozdanie		100%
	Warunki zaliczenia przedmiotu:		
	Złożenie samodzielnie przygotowanego sprawozdania z jego prezentacją, zaliczenie ustne		

Semestr 4

Forma zajęć			
Wykład	Metody prowadzenia zajęć:		
	Wykład		
	Metody (sposoby) weryfikacji:		Udział:
	Egzamin pisemny		100%
	Warunki zaliczenia przedmiotu:		
	Zaliczenie egzaminu pisemnego z informacji obowiązujących na wykładach w semestrze 3 i 4.		
Ćwiczenia projektowe	Metody prowadzenia zajęć:		
	Projekt		
	Metody (sposoby) weryfikacji:		Udział:
	Projekt		100%
	Warunki zaliczenia przedmiotu:		
	Przygotowanie indywidualnych projektów z zadanych tematów, przygotowanie do zajęć i aktywność na zajęciach		

Efekt uczenia się dla przedmiotu	Metody (sposoby) weryfikacji			
	Zaliczenie pisemne	Sprawozdanie	Egzamin pisemny	Projekt

W1	x	x	x	x
U1		x		x
K1	x	x	x	x

5. Literatura

Literatura podstawowa

1. Podstawowy akt prawa: Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
2. Podstawowy akt prawa: Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków
3. Hycner R, 2004. Podstawy katastru. UWND AGH Kraków
4. Hycner R, 2006. Zagadnienia geodezyjno-prawne gospodarki nieruchomościami. Wydawnictwo Gall. Katowice

Literatura uzupełniająca

1. Artykuły dotyczące tematyki katastru nieruchomości w czasopismach branżowych: Przegląd Geodezyjny, Geodeta i inne
2. Kuryj J., Żróbek R., Żróbek S., 2006. Gospodarka nieruchomościami z komentarzem do wybranych procedur. Wydawnictwo „GALL”. Katowice
3. Uzupełniające akty prawa

6. Nakład pracy studenta - bilans godzin i punktów ECTS

Aktywność studenta		Obciążenie studenta Liczba godzin
Zajęcia prowadzone z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego lub innych osób prowadzących zajęcia	Wykład	30
	Ćwiczenia audytoryjne	15
	Ćwiczenia projektowe	15
Praca własna studenta	Konsultacje	4
	Przygotowanie do zajęć	14
	Studiowanie literatury	14
	Przygotowanie do zaliczenia	5
	Przygotowanie do egzaminu	10
Łączny nakład pracy studenta		107
Liczba punktów ECTS		4

* Godzina (dydaktyczna) oznacza 45 minut